

Số: 198/TB -TTDVĐGTS

Điện Biên, ngày 20 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO KẾT QUẢ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Kính gửi: Trường PTDTNT THPT Mường Thanh

Căn cứ quy định của Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 26/2025/HĐ-TTĐVĐGTS PTDTNTMT ngày 04/11/2025 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Trường PTDTNT THPT Mường Thanh và về việc đấu giá tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê;

Căn cứ vào Biên bản đấu giá ngày 20/11/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản xin thông báo như sau:

1. Tài sản đấu giá: Tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê đối với “01 phòng của công trình Nhà ăn, diện tích 30m²” để cung cấp dịch vụ ăn uống tại Trường PTDTNT THPT Mường Thanh, thời gian thuê 05 năm (60 tháng).

2. Kết quả cuộc đấu giá:

Sau khi thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục theo quy định. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đã tiến hành cuộc đấu giá Tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê đối với “01 phòng của công trình Nhà ăn, diện tích 30m²” để cung cấp dịch vụ ăn uống tại Trường PTDTNT THPT Mường Thanh, thời gian thuê 05 năm (60 tháng). Kết quả cụ thể như sau:

- Tài sản cho thuê trong 01 tháng:

+ Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.300.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Hai triệu ba trăm nghìn đồng trên tháng)

(Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và không bao gồm các khoản chi phí tiền điện, tiền nước, dịch vụ vệ sinh... và các khoản chi phí khác phát sinh theo quy định)

+ Bước giá tài sản đấu giá: 200.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên tháng).

+ Giá trúng đấu giá tài sản: 3.100.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Ba triệu một trăm nghìn đồng trên tháng)

(Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và không bao gồm các khoản chi phí tiền điện, tiền nước, dịch vụ vệ sinh... và các khoản chi phí khác phát sinh theo quy định)

+ Chênh lệch giữa giá khởi điểm với giá trúng đấu giá tài sản: 800.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Tám trăm nghìn đồng/tháng).

- Tài sản cho thuê trong 05 năm (60 tháng):

+ Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 138.000.000 đồng/60 tháng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi tám triệu đồng trên sáu mươi tháng)

(Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và không bao gồm các khoản chi phí tiền điện, tiền nước, dịch vụ vệ sinh... và các khoản chi phí khác phát sinh theo quy định)

+ Giá trúng đấu giá tài sản: 3.100.000 đồng/tháng x 60 tháng = 186.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi sáu triệu đồng)

(Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và không bao gồm các khoản chi phí tiền điện, tiền nước, dịch vụ vệ sinh... và các khoản chi phí khác phát sinh theo quy định)

+ Chênh lệch giữa giá khởi điểm với giá trúng đấu giá tài sản: 800.000 đồng/tháng x 60 tháng = 48.000.000 đồng/60 tháng (Bằng chữ: Bốn mươi tám triệu đồng).

- Người trúng đấu giá là: Hộ kinh doanh Lò Tuấn Anh

- Mã số hộ kinh doanh: 8310797950-001 do Phòng Tài chính-Kế hoạch thành phố Điện Biên Phủ cấp; đăng ký lần đầu ngày 30/5/2024

- Địa chỉ trụ sở: Tổ 16, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, Việt Nam (Nay là tổ 16, phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Lò Tuấn Anh; căn cước công dân: 011083004422; cấp ngày: 24/10/2023; nơi cấp: CTCCSQLHCVTXXH; nơi thường trú: Bản Cà Phê, Sam Mún, H. Điện Biên, Điện Biên (Nay là Bản Cà Phê, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên).

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết để tiến hành các thủ tục pháp lý tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HSDG, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đông Văn Cường